

قرارداد خرید

مقدمه:

این قرارداد فی مابین طرفین ذیل قرارداد با مجوز مادتين ۱۰ و ۱۹۰ قانون مدنی و سایر قوانین حاکم، در محل اقامت قانونی خریدار تنظیم و منعقد و طرفین ملزم به اجرای آن می باشند.

ماده یک) مشخصات و نشانی طرفین قرارداد:

خریدار: شرکت مجموعه های پرسی توسعه صنایع خودرو (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۲۲۰۶۶ اداره ثبت شرکتهای کرج با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۸۸۷۵۴ به مدیریت و امضاء مجاز آقایان کامبیز قلی زاده سلطانی به سمت مدیر عامل و عضو موظف هیئت مدیره و فرامرز چمن آرا به سمت رئیس هیئت مدیره به نشانی: کیلومتر ۵ اتوبان کرج - قزوین ، شهرک صنعتی بهارستان تلفن : ۰۲۶۳۴۷۶۰۳۷۰ که در این قرارداد به اختصار خریدار نامیده می شود

فروشنده: شرکت ... ثبت شده به شماره ... اداره ثبت شرکتهای کرج با شناسه ملی ... و کد اقتصادی: ... به نشانی: ... تلفن: ... به مدیریت و امضاء مجاز آقا/ خانم ... فرزند: ... متولد: ... صادره از: ... با کد ملی: ... به سمت: ... به موجب روزنامه رسمی به شماره ... مورخ ... که در این قرارداد به اختصار فروشنده نامیده می شود

ماده دو) موضوع قرارداد:

۱-۲) موضوع قرارداد عبارتست از خرید بوش ساده ۰۴ بزرگ آلومینیومی می باشد.

ردیف	شرح کالا	جنس	شماره فنی	تعداد/عدد	قیمت واحد(ریال)	قیمت کل(ریال)
۱	بوش ساده ۰۴ بزرگ	آلومینیوم	۹۶۳۷۸۵۷۱۸۰	۵۰۰.۰۰۰
جمع کل (ریال)				ریال.....		

۲-۲) موضوع قرارداد از طرف خریدار تا میزان ۲۵٪ قابل افزایش و یا کاهش می باشد.

ماده سه) مبلغ و شرایط پرداخت قرارداد:

۱-۳) کل مبلغ اولیه موضوع قرارداد با توجه به ماده یک جمعاً معادل *** ریال تعیین می گردد که بشرح زیر از طرف خریدار به فروشنده پرداخت می گردد.

۲-۳) فروشنده پس از تحویل هر محموله، صورتحساب و رسید انبار همان محموله را به خریدار تسلیم و خریدار پس از تأیید قطعات توسط واحد تضمین کیفیت، ظرف مدت ۶۰ روز نسبت به تسویه صورتحساب اقدام نموده و در صورت عدم تأیید مراتب را با ذکر معایب به فروشنده اعلام نماید.

۳-۳) خریدار معادل ۵٪ از ناخالص هر صورت حساب را به عنوان سپرده بیمه کسر و در حساب جداگانه ای نگهداری می نماید. تسویه آخرین صورتحساب و سپرده فروشنده در نزد خریدار منوط به ارائه مفصاحساب بیمه از سوی فروشنده می باشد.

۴-۳) مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده به همراه صورتحساب فروشنده با ارائه گواهی نامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده پرداخت می گردد، بر این اساس ضروری است فروشنده صورتحساب خود را مطابق دستورالعمل سازمان امور مالیاتی به صورت چاپی (شامل درج: شماره فاکتور و تاریخ، نام شرکت، شماره اقتصادی، شماره ثبت/شماره ملی، نشانی کامل، کدپستی، شماره تلفن طرفین قرارداد و شماره قرارداد) تنظیم و ارائه نماید.

ماده چهار) مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ تعیین می گردد که با توافق طرفین قابل تمدید می باشد.

ماده پنج (محل تحویل موضوع قرارداد):

محل تحویل موضوع قرارداد، کارخانه شماره یک خریدار واقع در کیلومتر ۵ اتوبان کرج- قزوین، شهرک صنعتی بهارستان می باشد.

ماده شش (تحویل نمونه):

فروشنده متعهد به تحویل نمونه بوده که پس از انجام مراحل تأیید آن توسط خریدار طبق ماده شش قرارداد عمل نماید.

ماده هفت (سفارش گذاری و تحویل):

۷-۱) فروشنده ملزم و متعهد است اقلام موضوع قرارداد را مطابق سفارش گذاری انجام شده توسط خریدار به همراه مدارک کنترل کیفی و گزارش های تست مورد نیاز انجام شده برای هر محموله، به محل مشخص شده در سفارش مزبور تحویل و رسید دریافت نماید و همچنین فروشنده ملزم به ارائه صورتحساب مربوطه به امور مالی خریدار خواهد بود.

۷-۲) در صورتی که مدارک کنترل کیفی و گزارش های تست، همراه محموله ارائه نگردد، محموله از فروشنده دریافت نخواهد شد و پرداخت هرگونه وجه از این بابت تا ارسال مدارک مزبور و یا تایید کالا توسط امور کنترل کیفیت خریدار به تعویق خواهد افتاد. و قابل ذکر است در صورت اضطرار به دریافت محموله، مسئولیت کیفی محصول و عواقب ناشی از عدم رعایت آن، و کلیه جرایم و خسارات وارده تا ۳ سال پس از تحویل محموله بر عهده فروشنده می باشد.

۷-۳) در صورتی که عدم تحویل به موقع کالا از لحاظ کمی و کیفی موجب توقف خط تولید خریدار یا خودروساز نهایی شود و بنابر تشخیص خریدار و اسناد مثبته، قصور سازنده در این خصوص توسط خریدار احراز شود، خریدار مجاز است تا سقف مبلغ خسارت اعلامی از طرف خودروساز یا خسارت اعلامی توسط کارشناس خریدار به خط تولید خود فروشنده را به همان میزان جریمه نماید. و این موضوع مورد قبول کامل فروشنده بوده و از این بابت حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۷-۴) در صورتی که کالای تحویلی توسط شرکت خودرو ساز معیوب و غیر قابل مصرف قلمداد و از خط تولید و یا قسمت دریافت کالای آن برگشت داده شود خریدار ضمن کسر بهای کالاهای مزبور از صورتحساب مربوطه، معادل ۱۵٪ بهای آنها را به عنوان خسارت محاسبه و نسبت به وصول آن اقدام خواهد نمود و در صورت اعلام جریمه از طرف خودروساز ملزم به پرداخت آن نیز می باشد و چنانچه در زمان گارانتی و بعد از گارانتی محصول نهایی حادثه ای واقع شود که ناشی از عدم کیفیت قطعه موضوع قرارداد باشد و از این بابت خریدار در مراجع حقوقی و غیر حقوقی محکوم به پرداخت خسارت با واسطه یا بی واسطه گردد، فروشنده متعهد می باشد کل خسارات را بدون قیدو شرط پرداخت، یا شرایط پرداخت آن را فراهم نماید.

۷-۵) چنانچه کالاهای مورد نظر قابل تحویل به خودروساز نباشد، ضایعاتی محسوب شده و خریدار حسب صلاحدید خود در مورد آنها تصمیم گیری خواهد کرد و در هر حال از بابت این گونه کالا تحت هیچ عنوان، وجهی به فروشنده پرداخت نخواهد شد.

۷-۶) چنانچه کالاهای مزبور یا بخشی از آن قابل تحویل به فروشنده باشد خریدار مراتب را کتبا به فروشنده اعلام می نماید، و فروشنده موظف است ظرف مدت ۴۸ ساعت از تاریخ اعلامیه خریدار کالاهای برگشتی را از محل نگهداری آنها تحویل گرفته و خارج نماید. و پس از سپری شدن مهلت فوق، کالاهای مزبور ضایعاتی تلقی می شوند و تحت هیچ عنوان وجهی به فروشنده پرداخت نخواهد شد. و هزینه های تحمیل شده به خریدار از بابت انبارداری و حمل اینگونه کالاها توسط خریدار تعیین و از محل تضامین و مطالبات فروشنده برداشت خواهد شد.

۷-۷) کلیه هزینه های بارگیری و حمل کالا به عهده فروشنده می باشد.

ماده هشت (ناظر قرارداد):

از طرف کارفرما مدیریت کیفیت جامع بعنوان ناظر قرارداد تعیین می گردد.

ماده نه (نحوه بسته بندی):

۱-۹) به منظور تسهیل در تحویل و امکان ایجاد شرایط مناسب نگهداری و حمل و نقل کالا، فروشنده موظف است کالای مورد نظر را با رعایت اصول و طرح بسته بندی مطابق نظر خریدار بصورت مناسب و قابل شمارش تحویل نماید.

۲-۹) فروشنده موظف است شماره فنی قطعه ، آرم شرکت خریدار و شماره سریال و تاریخ تولید را در محلی از بسته بندی کالای تحویلی ثبت نماید تا ردیابی کالا توسط خریدار میسر شود.

۳-۹) در صورتی که به دلیل عدم بسته بندی صحیح ، کالای موضوع قرارداد آسیب دیده و یا غیر قابل استفاده گردد ، فروشنده موظف است نسبت به تعویض و یا جبران خسارت ناشی از موارد مزبور اقدام نماید.

ماده ده (سایر شرایط):

۱-۱۰) نقشه بوش مورد معامله به همراه مشخصات داده های خرید به عنوان پیوست قرارداد به امضاء طرفین رسیده و جزء لاینفک قرارداد می باشد.

۲-۱۰) فروشنده موظف است کالای موضوع قرارداد را طبق نقشه و داده های خرید، خریدار تولید نماید ، و قطعات می بایست عاری از هرگونه پلیسه، روغن و آلودگی باشد و چنانچه قطعات مطابق درخواست خریدار نباشد و باعث توقف خط تولید خریدار گردد، خریدار مجاز است کلیه ضرر و زیان و خسارت و هزینه های ناشی از این امر را به میزانی که خود تعیین می کند بدون هیچگونه قید و شرطی وصول نماید. و فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۳-۱۰) در صورت نیاز به تغییر مشخصات و نقشه بوش ، مراتب کتباً از طرف خریدار به فروشنده اعلام و فروشنده موظف خواهد بود سفارش خریدار را براساس نقشه و مشخصات جدید اجرا نماید .

۴-۱۰) روش تولید بوش، اکستروژن می باشد و تمامی خواص مکانیکی و شیمیایی ذکر شده در نقشه باید برآورده شود و قطعات قابلیت پاس کردن تست های تعریف شده را داشته باشند.

۵-۱۰) چنانچه نواقص و معایب فنی در بوش تحویلی وجود داشته باشد با اعلام کتبی یا شفاهی خریدار، فروشنده موظف است علاوه بر پرداخت ۱۰٪ جریمه مبلغ محموله بدون دریافت هیچگونه وجهی ظرف ۲۴ ساعت نسبت به رفع عیب یا جداسازی اقدام و یا بوشهای سالم و بدون عیب و نقص را جایگزین بوشهای معیوب نماید که در اینصورت خریدار بهای بوشهای معیوب را از صورتحساب مربوطه کسر و فروشنده موظف است نسبت به عودت آنها برای رفع عیب اقدام نماید . بدیهی است هزینه های حمل (تحویل و عودت) به عهده فروشنده خواهد بود . چنانچه فروشنده ظرف مدت یک هفته از زمان اعلام شفاهی یا کتبی خریدار اقدام به عودت بوشها ننماید خریدار می تواند بوشها را معدوم نماید و یا در صورت امکان نسبت به جداسازی و ریورک آنها اقدام نموده و بهای آن را به علاوه مبلغ جریمه اولیه به حساب فروشنده منظور نماید و از این بابت فروشنده مدعی هیچگونه حقی نخواهد بود و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۶-۱۰) فروشنده اقرار و تأیید می نماید که امر فروش قطعه مورد قرارداد را با هیچ فرد حقیقی و یا حقوقی به هر شکل اعم از نمایندگی ،وکالت مشارکت و یا هر عنوان دیگر واگذار ننموده و هر گونه فروش و یا واگذاری حقوق موضوع این قرارداد به غیر ، بدون موافقت کتبی خریدار کان لم یکن محسوب می گردد و در صورت تخلف از این امر ، خریدار وکیل و وکیل در توکیل است که کلیه خسارات وارده از این بابت را به تشخیص خود محاسبه نموده و از هر گونه مطالبات ، تضمین و اسناد

فروشنده نزد خود راساً استیفاء نماید و در صورت عدم تکافو اگر نیاز به اقامه دعوی باشد، فروشنده حق هرگونه اعتراض به تشخیص خریدار و نحوه عمل وی را از خود سلب می نماید.

۷-۱۰) نماینده خریدار مجاز خواهد بود در هر زمان که صلاح بداند از محل فروشنده بازدید و تذکرات لازم را به وی اعلام نماید و فروشنده موظف به همکاری با نماینده خریدار خواهد بود.

۸-۱۰) فروشنده موظف است با هر محموله ارسالی تست ریپورت و پیوست آنرا نیز ارسال نماید. این تست ریپورت بایستی شامل اطلاعات در زمینه صحت قطعه از لحاظ ابعادی، ظاهری و خواص مکانیکی (مقاومت در برابر نیروی فشاری و سختی) باشد.

۹-۱۰) چنانچه در هر مرحله ای بعد از زمان تحویل محموله نمونه ای از محموله توسط خریدار در آزمایشگاه مجاز تست گردد و خلاف تست ریپورت ارسالی از سوی فروشنده باشد خریدار مجاز است کلیه ضرر و زیان و خسارت و هزینه های ناشی از این امر را به میزانی که خود تعیین می کند بدون هیچگونه قید و شرطی از تضامین و سایر مطالبات فروشنده وصول نماید. و فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و اسقاط می نماید.

۱۰-۱۰) در صورتی که فروشنده بنابر اسناد مثبته و یا تشخیص خریدار به هر علت از اجرای مفاد و تعهدات مندرج در این قرارداد قصور یا امتناع ورزد، خریدار مجاز خواهد بود کالای موضوع این قرارداد را از منابع دیگر تامین و کلیه ضرر و زیان و خسارت و هزینه های ناشی از این امر را به میزانی که خود تعیین می کند بدون هیچگونه قید و شرطی وصول نماید. و فروشنده حق هرگونه ادعا و اعتراض را از خود سلب و اسقاط می نماید.

ماده یازده) دوره تضمین :

کیفیت کالای موضوع قرارداد از تاریخ استفاده قطعه و همچنین از زمان مونتاژ بر روی خودرو به مدت ۳۶ ماه یا ۶۰۰۰۰ کیلومتر پیمایش خودرو از طرف پیمانکار تضمین می گردد (هر کدام زودتر فرا برسد) اگر در دوره تضمین معایب و نواقصی در کالای موضوع قرارداد در خط تولید خریدار یا مشتری نهایی مشاهده شود که ناشی از عدم رعایت مشخصات قرارداد و یا بکار بردن مواد نامرغوب و یا عدم رعایت اصول فنی کالای موضوع قرارداد از طرف فروشنده باشد و یا هرگونه ایرادی که مشتری نهایی در خصوص این قطعه اعلام نماید فروشنده باید ظرف مدت ۳ روز از تاریخ اعلام کتبی خریدار به فروشنده نسبت به رفع نواقص و یا تعویض کالای معیوب به هزینه خود اقدام نماید و جرائم مربوطه بر عهده فروشنده می باشد و این موضوع مورد قبول وی می باشد و هرگاه فروشنده در انجام تعهدات خود قصور ورزد، خریدار مجاز است معایب و یا نواقص را راساً و یا به هر ترتیب که صلاح بداند رفع نموده و هزینه آن را علاوه ۱۵ درصد جریمه از محل تضمین حسن انجام تعهدات و سایر مطالبات پیمانکار برداشت نماید و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود در حال و آینده سلب و ساقط می نماید.

ماده دوازده) تضمین حسن انجام تعهدات :

فروشنده یک فقره چک شرکتی یا شخصی صیاد معادل کل مبلغ قرارداد را بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات در اختیار خریدار قرارداده تا در صورت عدول از شرایط قرارداد، خریدار بتواند از محل چک مذکور بدون قید و شرط و بدون مراجعه به مراجع قضائی و بدون نیاز به اثبات ورود خسارت اقدام به جبران خسارت نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می نماید. ضمناً چک تضمین مذکور پس از پایان مدت قرارداد و تأیید واحد ناظر خریدار به فروشنده مسترد خواهد گردید.

ماده سیزده) حقوق مالکیت معنوی و اطلاعات:

۱-۱۳) مالکیت اسناد، مدارک و هرگونه اطلاعات مکتوب یا غیر مکتوب و یا هر اثر فنی که جنبه طراحی و تکوین، ابتکار، ابداع و یا اختراع داشته و کلاً تمامی محصولاتی که فروشنده به منظور اجرای تعهدات این قرارداد به آنها دسترسی پیدا کرده

و یا می کند و یا آنها را تولید کرده و یا می نماید و یا توسط خریدار در اختیار وی قرار می گیرد اعم از نرم افزاری یا سخت افزاری متعلق به خریدار است و خریدار حق استفاده انحصاری از آنها را داشته و حسب مورد می تواند هر گونه تصمیمی در مورد آنها اتخاذ نماید. همچنین مالکیت طراحی قطعه، مدلها، قالبها، علایم و ابزار خاص خریدار بوده و فروشنده حق هرگونه ادعا علیه خریدار و یا اقدام در خصوص ثبت آنها را در مراجع ذیربط از خود سلب و ساقط می نماید.

۲-۱۳) اسناد موجود نزد فروشنده به خریدار تعلق داشته و فروشنده حق نسخه برداری مجدد و یا ارائه اطلاعات فنی آنها را به سایر اشخاص را ندارد و فروشنده تمامی اسناد و اطلاعات و محصولات مندرج در بند قبل را کاملاً محرمانه تلقی می نماید و نمی تواند بدون موافقت کتبی خریدار، محتویات آنها را تحت هیچ عنوان و به هیچ نحوی از انحاء استنساخ و یا نزد اشخاص ثالث افشاء و یا منتشر نماید و فقط برای انجام موضوع این قرارداد مورد استفاده قرار خواهد داد.

تبصره یک: در صورت تخلف فروشنده از مفاد این ماده، خریدار مجاز به فسخ قرارداد و مطالبه هزینه ها و خسارات وارده بنابر تشخیص و محاسبه خود خواهد بود و این موضوع مورد قبول فروشنده می باشد و حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده چهارده) خسارت تاخیر در تحویل کالا:

در صورت عدم تحویل اقلام قرارداد به ازاء هر روز تاخیر معادل یک درصد مبلغ قرارداد تا سقف ۱۵٪ کل مبلغ قرارداد بعنوان جریمه تاخیر از اولین صورتحساب فروشنده کسر خواهد شد. خریدار می تواند در صورت تاخیر بیش از ۱۰ روز، قرارداد را یکجانبه فسخ و پس از کسر ضرر و زیان از محل تضامین و مطالبات فروشنده، نسبت به تسویه حساب با ایشان اقدام نماید.

ماده پانزده) فسخ قرارداد:

چنانچه در حین انجام مراحل کار خریدار متوجه شود فروشنده قادر به تامین تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد نمی باشد، به فروشنده اخطار کتبی کرده و چنانچه فروشنده مشکلات مطروحه را ظرف مدت ۷ روز برطرف نکند، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را بطور یکطرفه فسخ نموده و باقیمانده موضوع قرارداد را شخصاً تامین و یا تامین آنها را به شخص حقیقی و یا حقوقی دیگر واگذار نماید. چنانچه از بابت فسخ قرارداد خساراتی متوجه خریدار شود، خریدار با تشخیص خود می تواند مبلغ خسارات وارده را از محل مطالبات فروشنده یا تضامین وی وصول نماید.

ماده شانزده) فورس ماژور:

در صورت بروز حوادثی (منحصراً سیل، زلزله و آتش سوزی) که خارج از حیطه و اقتدار طرفین باشد و این حوادث موجب تأخیر و یا عدم اجرای موضوع قرارداد گردد. مادامیکه حالت مزبور ادامه دارد عدم انجام تعهدات متأثر از حالت فورس ماژور، تخلف از تعهدات قراردادی محسوب نمیشود و طرفی که بروز حالت فورس ماژور مانع از انجام تعهدات توسط وی شده است موظف است مراتب را ظرف سه روز کتباً به اطلاع طرف دیگر برساند و ضمناً فروشنده موظف است به محض رفع حالت فورس ماژور، انجام تعهدات خود را دنبال نموده و به اتمام برساند. چنانچه حالت فورس ماژور بیش از یک ماه و نیم طول بکشد طرفین میتوانند نسبت به فسخ قرارداد پس از تحویل مراحل انجام شده برابر شرایط قرارداد اقدام نمایند.

ماده هفده) اقامتگاه طرفین:

نشانی قانونی طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد درج گردیده و نشانیهای مزبور از نظر ابلاغ اوراق و مراسلات فیما بین معتبر است. هر یک از طرفین تعهد می نمایند تغییرات احتمالی در نشانی خود را ظرف مدت یک هفته قبل از تغییر کتباً به اطلاع یکدیگر برسانند در غیر اینصورت مراسلات و نامه های ارسالی به آدرسهای مزبور ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده هجده (حل اختلاف):

طرفین کوشش مینمایند که کلیه اختلافات ناشی از تفسیر و یا اجرای قرارداد را از طریق دوستانه حل و فصل نمایند و در صورت عدم دستیابی به راه حل، طرفین جهت پیگیری موضوع و احقاق حقوق قانونی خود به مراجع قضائی مراجعه خواهند نمود.

ماده نوزده (اصلاحیه):

هرگونه اصلاح و تجدید نظر در این قرارداد باید کتباً و با امضاء طرفین انجام شود تا نسبت به طرفین قرارداد قابل اجرا گردد.

ماده بیست (مواد و نسخ و تعداد صفحات قرارداد):

این قرارداد در یک مقدمه، ۲۰ ماده، یک تبصره و دو پیوست (داده خرید و نقشه) و در ۶ صفحه و در ۲ نسخه بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی که تماماً حکم واحد را دارند در محل قانونی خریدار تنظیم و به امضاء طرفین رسیده و مبادله گردید.

خریدار

شرکت مجموعه های پرسی توسعه صنایع خودرو (سهامی خاص)

فرامرز چمن آرا

رئیس هیئت مدیره

کامبیز قلی زاده سلطانی

مدیر عامل و عضو موظف هیئت مدیره

فروشنده

شرکت