

## قرارداد خرید

مقدمه:

این قرارداد فیما بین شرکت مجموعه های پرسی توسعه صنایع خودرو (سهامی خاص) ثبت شده به شماره 22066 اداره ثبت شرکتهای کرج با شناسه ملی 10102088754 و کد اقتصادی: 411111359454 به مدیریت و امضاء مجاز آقایان کامبیز قلی زاده سلطانی به سمت مدیرعامل و عضو موظف هیئت مدیره و امید مرادی به سمت رئیس هیئت مدیره به نشانی: کیلومتر 5 اتوبان کرج - قزوین، شهرک صنعتی بهارستان که در این قرارداد به اختصار خریدار نامیده می شود از یکطرف و شرکت ... ثبت شده به شماره: ... اداره ثبت شرکتهای و موسسات غیرتجاری ...، شناسه ملی: ...، کد اقتصادی: ...، کد پستی: ...، به مدیریت و امضاء مجاز آقا/خانم ... فرزند: ... - به شماره شناسنامه: ... - صادره از: ... - متولد: ... کد ملی: ... به سمت ... بموجب روزنامه رسمی شماره: ... مورخ: ... به نشانی: ... و تلفن: ... که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از طرف دیگر بشرح ذیل منعقد و طرفین ملزم به اجرای مفاد آن می باشند.

### ماده (یک) موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از خرید گاز های صنعتی مطابق جداول ماده دو قرارداد حاضر.

### ماده (دو) مبلغ و نحوه پرداخت قرارداد:

1-2) مبلغ کل قرارداد بابت خرید گازهای صنعتی به شرح و قیمت مندرج در جدول ذیل می باشد.

| ردیف | میانگین قیمت هفتگی گاز آرگون در بورس     | درصد اضافه |
|------|--|------------|
| ۱    | از نرخ پایه ۱۹۷/۰۱۹ ریال تا ۲۵۰/۰۰۰ ریال |            |
| ۲    | از نرخ پایه ۲۵۰/۰۰۱ ریال تا ۳۰۰/۰۰۰ ریال |            |
| ۳    | از نرخ پایه ۳۰۰/۰۰۱ ریال تا ۳۵۰/۰۰۰ ریال |            |
| ۴    | از نرخ پایه ۳۵۰/۰۰۱ ریال تا ۴۰۰/۰۰۰ ریال |            |
| ۵    | از نرخ پایه ۴۰۰/۰۰۱ ریال تا ۴۵۰/۰۰۰ ریال |            |
| ۶    | از نرخ پایه ۴۵۰/۰۰۱ ریال به بالا         |            |

**تبصره ۱:** نرخ مرجع قیمت گاز آرگون صورتحساب های خرید گاز آرگون از بورس خواهد بود که طبق جدول فوق و به همراه کلیه هزینه ها، شامل: بارگیری، باسکول، حمل و نقل، ... محاسبه گردیده می باشد به فروشنده پرداخت می گردد و در صورت عدم عرضه گاز آرگون در بورس، در خصوص تعیین نرخ مرجع جهت محاسبه بهای واحد صورتحساب های خرید خارج از بورس مورد استناد قرار خواهد گرفت، به فروشنده پرداخت می گردد.

| ردیف               | شرح گاز         | کیلوگرم | مبلغ واحد (ریال) | قیمت کل (ریال) |
|--------------------|-----------------|---------|------------------|----------------|
| ۱                  | گاز CO2         | ۱۵۵,۰۰۰ |                  |                |
| ۲                  | هزینه حمل و نقل | .       |                  |                |
| جمع کل قیمت (ریال) |                 |         |                  |                |

**تبصره 2:** نرخ گاز CO<sub>2</sub> در مدت زمان قرارداد ثابت و غیر قابل تغییر می باشد مگر اینکه قیمت، براساس قوانین دولتی و طبق بخشنامه‌ی انجمن و یا اتحادیه صنفی تولید کنندگان گاز مایع تغییر یابد، قابل افزایش می باشد در غیر این صورت فروشنده حق درخواست افزایش نرخ گاز CO<sub>2</sub> را ندارد و این موضوع مورد قبول و تأیید فروشنده بوده و حق هرگونه اعتراضی را در حال و آینده از خود سلب و ساقط می نماید.

**تبصره 3:** در صورت هرگونه تغییر نرخ گاز CO<sub>2</sub>، فروشنده درخواست تجدیدنظر نرخ انجام خرید را به صورت کتبی به خریدار اعلام می نماید. پس از بررسی از سوی خریدار و با توافق طرفین تغییر قیمت در قرارداد لحاظ می گردد و در این خصوص نیز فروشنده حق قطع همکاری تا انتخاب فروشنده جدید را ندارد و موظف به انجام همکاری با شرایط قرارداد حاضر می باشد. در غیر این صورت ضرر و زیان وارده به خریدار از مطالبات و یا تضمین فروشنده کسر می گردد.

2-2) فروشنده پس از ارسال هر محموله از موضوع قرارداد، اصل فاکتور و تائیدیه واحد کنترل کیفیت خریدار را به همراه برگ رسید انبار مربوطه برای خریدار ارسال نموده و خریدار پس از تأیید توسط واحد تولید، ظرف مدت 45 روز مبلغ آن را به فروشنده پرداخت نماید و در صورت عدم تأیید، مراتب را با ذکر معایب به فروشنده اعلام نماید. همچنین فروشنده موظف به برطرف نمودن عیوب ذکر شده ظرف مدت یک روز می باشد.

2-3) خریدار معادل 5٪ از هر پرداخت را به عنوان سپرده بیمه کسر و در حساب جداگانه ای نگهداری می نماید. تسویه آخرین صورت حساب فروشنده و استرداد سپرده بیمه نزد خریدار منوط به ارائه مفادحساب بیمه از سوی فروشنده می باشد و کلیه کسور قانونی برعهده فروشنده می باشد که در صورت تعلق، برابر قوانین موضوعه از صورتحساب وی کسر می گردد.

2-4) مالیات بر ارزش افزوده مطابق قانون مالیات بر ارزش افزوده به همراه صورتحساب فروشنده با ارائه گواهی نامه ثبت نام در نظام مالیات بر ارزش افزوده پرداخت می گردد، بر این اساس ضروری است فروشنده صورتحساب خود را مطابق دستورالعمل سازمان امور مالیاتی به صورت چایی (شامل درج : شماره فاکتور و تاریخ ، نام شرکت ، شماره اقتصادی، شماره ثبت/شماره ملی ، نشانی کامل ، کدپستی، شماره تلفن طرفین قرارداد و شماره قرارداد) تنظیم و ارائه نماید.

#### **ماده (سه) مدت قرارداد:**

مدت اجرای قرارداد از تاریخ **\*\*\* لغایت \*\*\*** تعیین می گردد که در صورت توافق طرفین قابل تمدیدخواهد بود.

#### **ماده (چهار) تعهدات فروشنده:**

4-1) فروشنده موظف است گاز آرگون را با گرید 5/5 (99/9995) و Pm حداکثر 5 و گاز CO<sub>2</sub> را با گرید 4 (99/99) و رطوبت کم به خریدار تحویل نماید.

**تبصره 4:** تانکر انتقال گاز مایع باید مجهز به پمپ باشد.

4-2) فروشنده موظف است در هر مرحله از فروش گاز آرگون کلیه اسناد خرید گاز آرگون در همان روز از بورس (نرخ بورس) را به خریدار ارائه نماید.

4-3) فروشنده موظف است ظرف مدت 24 ساعت پس از اعلام نیاز خریدار نسبت به ارسال موضوع قرارداد (گازهای مورد نیاز) ، در سایت مورد نظر خریدار به شرح بند 1 ماده 5 اقدام نماید. در غیر این صورت هرگونه خسارت ناشی از توقف خطوط تولید خریدار از مطالبات و تضامین فروشنده کسر می گردد.

**تبصره 5:** در شرایط بحرانی و اضطراری اعلام شده از سوی خریدار، فروشنده موظف به تامین موضوع قرارداد ظرف مدت 4 ساعت می باشد.

4-4) هرگاه فروشنده در انجام تعهدات موضوع بند (1-4) قصور ورزد ، خریدار مجاز است معایب و یا نواقص را راساً و یا به هر ترتیب که صلاح بداند رفع نموده و هزینه آن را بعلاوه 25 درصد از محل تضامین و یا سایر مطالبات فروشنده برداشت نماید .

4-5) چنانچه فروشنده در تامین نیاز خریدار تعلل نماید و این تعلل منجر به توقف خطوط تولید خریدار گردد، خریدار مجاز است کلیه خسارات وارده به خود را از محل تضامین و مطالبات فروشنده برداشت نماید و از این بابت فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

4-6) در صورت مغایرت فشار یا وزن محموله تحویلی یا درصد عناصر با فشار یا وزن یا درصد عناصر مورد توافق (بر اساس داده های خرید که به پیوست بوده و جزء لاینفک قرارداد می باشد)، کل محموله به فروشنده عودت می گردد و معادل ارزش آن محموله از مطالبات فروشنده کسر می گردد و هرگونه خسارت ناشی از توقف خطوط تولید خریدار از مطالبات و تضامین فروشنده کسر می گردد.

#### ماده پنج ( محل تحویل و حمل و نقل موضوع قرارداد ):

1-5) محل تحویل موضوع قرارداد، کارخانه شماره یک خریدار واقع در کیلومتر 5 اتوبان کرج- قزوین، شهرک صنعتی بهارستان می باشد.

2-5) کلیه هزینه های بارگیری، باسکول، حمل و نقل، تخلیه و... موضوع قرارداد بر عهده فروشنده می باشد.

#### ماده شش ( تضمین حسن انجام تعهدات):

فروشنده موظف است یک فقره چک به مبلغ 100.000.000.000 ریال (معادل ده میلیارد تومان) بعنوان تضمین حسن انجام تعهدات در اختیار خریدار قرار دهد تا در صورتی که طبق مفاد قرارداد موجود به تعهدات خود عمل ننماید خریدار نسبت به جبران ضرر و زیان وارده به خود از محل چک مذکور بدون قید و شرط و بدون مراجعه به مراجع قضایی و بدون نیاز به اثبات خسارت اقدام نماید و از این بابت فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید. ضمناً چک مذکور پس از تأیید نهایی کارشناسان خریدار در پایان قرارداد به فروشنده عودت می گردد.

#### ماده هفت ( حق واگذاری و انتقال ):

فروشنده حق واگذاری حقوق و تکالیف ناشی از این قرارداد را در طول اجرای این قرارداد جزء یا کلاً بدون موافقت قبلی و اجازه کتبی خریدار، بغیر ندارد.

#### ماده هشت ( فسخ قرارداد):

چنانچه در حین انجام مراحل کار، خریدار متوجه شود فروشنده قادر به انجام کل کار یا قسمتی از موضوع قرارداد نمی باشد، به فروشنده به یکی از طرق فاکس یا ایمیل شرکت اخطار می گردد و چنانچه ظرف یک هفته از تاریخ ابلاغ اخطار به یکی از اشکال فوق، فروشنده نسبت به انجام تعهدات خود اقدام ننماید، خریدار حق خواهد داشت قرارداد را بطور یکطرفه فسخ نموده و باقی مانده کار را شخصاً انجام دهد و یا انجام آنها را به شخص حقیقی و یا حقوقی دیگر واگذار نماید. چنانچه از بابت فسخ قرارداد خساراتی متوجه خریدار شود، خریدار به تشخیص خود می تواند مبلغ خسارات وارده را از محل مطالبات فروشنده یا تضامین آن وصول نماید و از این بابت فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

#### ماده نه ( فورس ماژور):

فورس ماژور منحصرأ به حوادثی مانند سیل، زلزله و آتش سوزی که خارج از حیطه و اقتدار و اراده انسان باشد اتلاق می شود و در صورت بروز آن طرفین می توانند با توافق یکدیگر نسبت به تمدید قرارداد و یا فسخ آن اقدام نمایند در صورت فسخ، طرفین حق هیچگونه ادعایی نسبت به یکدیگر را نخواهند داشت.

#### ماده ده ( خسارت تاخیر در تحویل کالا):

در صورت تاخیر فروشنده، نسبت به تحویل موضوع قرارداد، جریمه تاخیر، یک درصد مبلغ باقی مانده قرارداد به ازای هر روز تاخیر تا سقف 25 درصد مبلغ قرارداد بوده و خریدار می تواند در صورت تاخیر بیش از 10 روز، قرارداد را یکجانبه فسخ و پس از کسر ضرر و زیان از محل تضامین و مطالبات فروشنده، نسبت به تسویه حساب با ایشان اقدام نماید و فروشنده حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

#### ماده یازده) اقامتگاه طرفین:

نشانی قانونی طرفین همان است که در مقدمه این قرارداد درج گردیده و نشانیهای مزبور از نظر ابلاغ اوراق و مراسلات فیما بین معتبر است. هر یک از طرفین تعهد می نمایند تغییرات احتمالی در نشانی خود را ظرف مدت یک هفته قبل از تغییر کتباً به اطلاع یکدیگر برسانند در غیر اینصورت مراسلات و نامه های ارسالی به آدرسهای مزبور ابلاغ شده تلقی می گردد.

#### ماده دوازده ( ناظرین قرارداد:

از طرف خریدار مدیریت نگهداری و تعمیرات و برنامه ریزی بعنوان ناظرین قرارداد تعیین می گردند.

#### ماده سیزده) مرجع حل اختلاف:

طرفین کوشش می نمایند که کلیه اختلافات ناشی از تفسیر و یا اجرای قرارداد را از طریق دوستانه حل و فصل نمایند و در صورت عدم دستیابی به راه حل ، مراتب از طریق مراجع قضائی حل و فصل خواهد شد.

#### ماده چهارده) منع قانونی:

فروشنده اذعان می نماید که مشمول قانون منع مداخله ی کارکنان دولت در معاملات دولتی مصوب 22 دی ماه 1337 نمی باشد.

#### ماده پانزده) اصلاحیه:

هر گونه اصلاح و تجدید نظر در این قرارداد باید کتباً و با امضاء طرفین انجام شود تا نسبت به طرفین قرارداد قابل اجرا گردد.

#### ماده شانزده) مواد و نسخ و تعداد صفحات:

این قرارداد در یک مقدمه، 16 ماده و 5 تبصره و در 4 صفحه و در 2 نسخه که تماماً حکم واحد را دارند بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی در محل قانونی خریدار تنظیم و به امضاء طرفین رسیده و مبادله گردید.

فروشنده

خریدار

..... شرکت

شرکت مجموعه های پرسی توسعه صنایع خودرو (سهامی خاص)

امید مرادی

کامبیز قلی زاده سلطانی

نائب رئیس هیئت مدیره

مدیرعامل و عضو موظف هیئت مدیره